



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**MINISTARSTVO GRADITELJSTVA**  
**I PROSTORNOGA UREĐENJA**  
10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20  
Tel: 01/3782 444 fax: 01/3772 822

Uprava za inspekcijske poslove  
Sektor područnih ureda i jedinica građevinske inspekcije  
Služba područnih jedinica  
Odjeli kontinentalne Hrvatske  
Područna jedinica u Slavonskom Brodu  
Odjel Brodsko posavske županije

KLASA: UP/I-362-02/16-02/816

URBROJ: 531-07-1-4-9-16-02

Slavonski Brod, 17. lipnja 2016. godine

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA DONJI ANDRIJEVCI**

Primljeno:	20. 6. 2016	
Klasifikacijska oznaka:	363-01/16-01/47	Ustroj. jed.
Uradžbeni broj:	531-07-1-4-9-16-2	Pril. Vrij.

Viši građevinski inspektor Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Uprave za inspekcijske poslove, Sektor područnih ureda i jedinica i građevinske inspekcije, Služba područnih jedinica, Odjeli kontinentalne Hrvatske, Područna jedinica u Slavonskom Brodu - Odjel Brodsko posavske županije rješavajući po službenoj dužnosti u predmetu izgradnje javne rasvjete bez građevinske dozvole na k.č.br. 164/1, k.o. Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Kolodvorska ulica, investitora Općine Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Trg kralja Tomislava 5, OIB 28037558650, zastupana po načelniku Marijanović Tomislavu, na temelju članka 19. stavak 3. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj: 153/13), d o n o s i

## RJEŠENJE

1. Naređuje se investitoru, Općini Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Trg kralja Tomislava 5, da u roku od 90 dana, ukloni temelje za javnu rasvjetu koji su izvedeni na k.č.br. 164/1, k.o. Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Kolodvorska ulica, bez odobrenja za gradnju.

2. Upozorava se investitor, da će se na izvršenje naredbe o uklanjanju prisiljavati izricanjem šest novčanih kazni, ako ne postupi po naredbi iz točke 1. izreke.

3. Upozorava se investitor, da će se izvršenje rješenja provesti putem treće osobe na odgovornost i trošak izvršenika, ako ne postupi po naredbi iz točke 1. izreke nakon šest izrečenih novčanih kazni.

4. Upozorava se investitor da će se bez donošenja dopanskog, odnosno posebnog rješenja, ukloniti i dijelovi građevine koji su izgrađeni nakon obustave građenja, kao i preostali dijelovi građevine koji ne ispunjavaju temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti ili bi mogli biti opasni za život ljudi, za druge građevine ili stabilnost tla na okolnom zemljишtu.

5. Upozorava se investitor, ako ne postupi po naredbi iz točke 1. izreke, da napušta posjed građevnih proizvoda od kojih je građevina izgrađena i odriče se prava vlasništva istih bez prava na naknadu štete.

6. Upozorava se investitor da je obvezan ukloniti stvari iz građevine u roku iz točke 1. izreke, jer se u protivnom smatra da napušta posjed stvari i odriče se prava vlasništva istih bez prava na naknadu štete.

7. Upozorava se investitor da se izvršenju rješenja o uklanjanju može pristupiti i prije isteka roka u kojem je izvršenik obvezan postupiti po rješenju, ako nakon obustave građenja ne obustavi građenje.

## O b r a z l o ž e n j e

U provedbi inspekcijskog nadzora kontrole zakonitosti gradnje, dana 15. lipnja 2016. godine sastavljen je zapisnik o inspekcijskom pregledu UP/I-362-02/16-02/816, URBROJ: 531-07-1-4-9-16-01.

Tom prilikom je konstatirano sljedeće: Investitor predmetnog zahvata u prostoru u Donjim Andrijevcima, Kolodvorska ulica, na k.č.br. 164/1, k.o. Donji Andrijevci, je Općina Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Trg kralja Tomislava 5, zastupana po načelniku Marijanović Tomislavu. Na parceli k.č. 164/1, k.o. Donji Andrijevci je u tijeku postavljanje javne rasvjete u dužini cca. 350m u Donjim Andrijevcima, Kolodvorska ulica. Trenutno je izvedeno 8 komada betonskih temelja s ankerima, dok stupovi rasvjetnih tijela još nisu postavljeni. Rasvjetni stupovi, odnosno izvedeni temelji su na razmaku od cca. 40m, te bi stupovi trebali biti visine 9,00m. Za navedeni zahvat u prostoru investitor ne posjeduje odobrenje za gradnju, niti projektnu dokumentaciju.

Utvrđeno je da je Općina Donji Andrijevci, Donji Andrijevci, Trg kralja Tomislava 5, počinila povredu odredbe članka 106., stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, broj: 153/13), kojom je propisano *Gradjenju građevine može se pristupiti na temelju pravomoćne građevinske dozvole, a graditi se mora u skladu s tom dozvolom, ako ovim Zakonom ili propisom donesenim na temelju ovoga Zakona nije drukčije propisano.*

Odredbom članka 19. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se inspekcijske i druge mјere propisane tim Zakonom nareduju rješenjem investitoru, vlasniku građevine, odnosno drugoj stranci određenoj tim Zakonom, da na temelju toga Zakona građevinski inspektor donosi rješenje, te da se rješenje može donijeti i bez saslušanja stranke.

Odredbom članka 24. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da tijekom obavljanja inspekcijskog nadzora građevinski inspektor ima pravo i obvezu u skladu s tim Zakonom strankama narediti otklanjanje nepravilnosti tijekom građenja, zabranu ugradnje građevnog proizvoda, otklanjanje oštećenja na postojećoj građevini, usklajivanje građenja, uklanjanje građevine, zabranu uklanjanja građevine te obustavu građenja.

Odredbom članka 30. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da u provedbi inspekcijskog nadzora građevinski inspektor rješenjem naređuje investitoru, odnosno vlasniku uklanjanje u određenom roku građevine, odnosno njezinog dijela ako se gradi ili je izgrađena bez izvršne građevinske dozvole, te da prije donošenja rješenja o uklanjanju građevinski inspektor naređuje investitoru, odnosno vlasniku građevine i mjeru obustave građenja, ako je građenje u tijeku, a što utvrđuje tim rješenjem.

Odredbom članka 30. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se rješenjem o uklanjanju upozorava investitora, odnosno vlasnika da će se, ako ne postupi po rješenju, izvršenje rješenja provesti prisilnim putem, da će se izvršenje rješenja putem treće osobe provesti na odgovornost i trošak izvršenika te ga se upoznaje s obvezom i posljedicama iz članka 38. stavak 2. i 3. toga Zakona, da će se bez donošenja dopunskog, odnosno novog rješenja, ukloniti i dijelovi građevine iz članka 33. toga Zakona.

Odredbom članka 38. stavka 2. i 3. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se smatra da izvršenik koji nije postupio po rješenju o uklanjanju građevine, odnosno njezina dijela napušta posjed građevnih proizvoda od kojih je izgrađena građevina koja se uklanja i da se odriče prava vlasništva istih bez naknade, odnosno bez prava na naknadu štete, te da je izvršenik obvezan ukloniti stvari iz građevine koja je predmet rješenja o uklanjanju građevine, odnosno njezina dijela, u roku koji mu je tim rješenjem određen, a ako to ne učini smatra se da napušta posjed stvari koje nije uklonio i da se odriče prava vlasništva istih bez naknade, odnosno bez prava na naknadu štete.

Odredbom članka 33. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da se na temelju rješenja kojim se naređuje uklanjanje građevine, bez donošenja dopunskog, odnosno posebnog rješenja uklanja i dio građevine koji nakon uklanjanja dijela građevine čije je uklanjanje naređeno, bi mogao biti opasan za život ljudi, druge građevine ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, koji ne ispunjava temeljni zahtjev mehaničke otpornosti i stabilnosti te koji je izgrađen nakon obustave građenja.

Odredbom članka 31. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da rok u kojem je izvršenik obvezan postupiti po rješenju o uklanjanju ne može biti kraći od devedeset dana, te da se prije pristupanja izvršenju rješenja o uklanjanju putem treće osobe izvršenika na izvršenje prisiljava izricanjem šest novčanih kazni.

Odredbom članka 142. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09) propisano je da se izvršenika na ispunjenje obveze iz rješenja prisiljava novčanom kaznom, ako je izvršenik ne izvrši sam, te da se novčana kazna kojom se fizička osoba prisiljava na izvršenje izriče rješenjem u iznosu do dvije prosječne godišnje bruto plaće ostvarene u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini, a novčana kazna kojom se pravna osoba prisiljava na izvršenje izriče se rješenjem odgovornoj osobi te pravne osobe u iznosu do deset prosječnih godišnjih bruto plaća ostvarenih u republici Hrvatskoj. U slučaju daljnog neispunjavanja obveze, izreći će se druga, veća novčana kazna, unutar utvrđenog raspona, a može se izreći i više puta.

Odredbom članka 37. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da ako investitor, odnosno vlasnik ne obustavi građenje nakon obustave građenja, izvršenju rješenja o uklanjanju građevine, odnosno njezina dijela može se pristupiti i prije isteka roka u kojem je izvršenik obvezan postupiti po rješenju, a obustava građenja prestaje izvršnošću rješenja o obustavi inspekcijskog postupka, odnosno izvršenja rješenja.

Prema odredbi članka 22. Zakona o građevinskoj inspekciji, protiv rješenja kojeg donosi građevinski inspektor ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja i primjenom navedenih zakonskih odredbi riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor pred mjesno nadležnim Upravnim sudom u Osijeku, Županjska 5, 31000 Osijek. Upravni spor pokreće se tužbom koja se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja i predaje se nadležnom sudu neposredno ili se šalje poštom.



Dostaviti:

1. Općina Donji Andrijevci, 35214 Donji Andrijevci;  
Trg kralja Tomislava 5,  
načelnik Marijanović Tomislav
2. U spis